

Die Stadtverwaltung Süßen vermietet eine

2-Zimmerwohnung mit 46,0 qm in der Bölckestr. 9

in Süßen. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock.

Wohnräume der Wohnung:

2 Zimmer
1 Flur
1 Küche
1 Bad neu mit Dusche
1 Toilette separat
1 Keller-Anteil
1 Bühnen-Anteil

Gebäude:

Baujahr Gebäude: 1950
Sanierung Gebäude: 1980/Wohnung 12.2018
Baujahr Anlagentechnik: 2008
Anzahl der Wohnungen: 6
Energieverbrauchskennwert: 147 kWh/(m²*a)

Die Wohnung verfügt über eine Zentrale Warmwasserversorgung mit eigenem Kalt- und Warmwasserzähler, eine Gaszentralheizung mit Heizkostenverteiler, eine Türsprechanlage, Kabelanschluss.

Die Wände müssen bei Einzug tapeziert werden und bei Auszug müssen die Tapeten wieder vollständig abgelöst werden.

Die Mietkonditionen gestalten sich derzeit wie folgt:

Grundmiete: 299,00 € (6,50/m²)

Nebenkostenvorauszahlung

(geschätzt für einen 2 Personenhaushalt)

Wasser/Abwasser	20,00 €
Heizung	50,00 €
Grundsteuer/Gebäudevers./RWM	13,00 €
Hausmeister/Anlagenpflege	15,00 €
Kabelfernsehen	12,00 €
Nebenkostenvorauszahlungen gesamt	110,00 €

Gesamt 409,00€

Kaution 600,00 €

Bei Interesse an der Anmietung der Wohnung kann der Wohnungsbewerbungsbogen/Selbstauskunft mit den Nachweisen über das Einkommen bei der Stadtverwaltung Süßen, Zimmer 101, abgeholt werden.