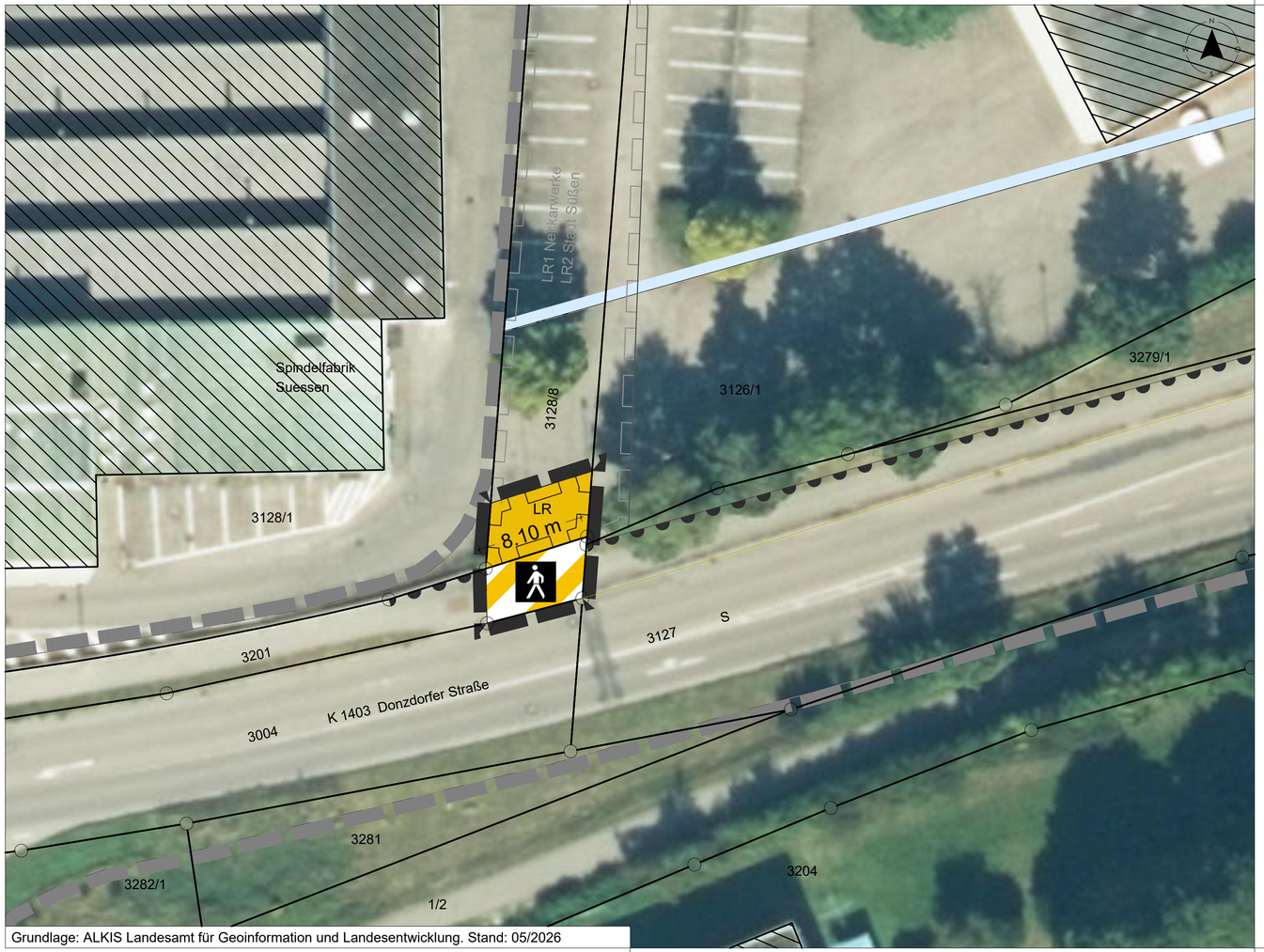


Grundlage: ALKIS Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung. Stand: 05/2026

Zeichenerklärung

1. Verkehrsflächen

- Private Straßenverkehrsfläche
- Öffentliche Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung: Gehweg mit Grundstücksüberfahrt

2. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplan-änderung
- LR — Leitungsrecht zugunsten der Stadt Süßen, der Netze BW GmbH, der Energieversorgung Filstal GmbH & Co. KG, der Deutschen Telekom AG sowie zugunsten der jeweiligen Rechtsnachfolger

3. Nachrichtliche Darstellungen ohne Festsetzungscharakter

- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt aus dem Bebauungsplan "Wiesgärten, Änderung"
- Baugrenze aus dem Bebauungsplan "Wiesgärten, Änderung"
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Wiesgärten, Änderung"
- LR1/LR2 — Leitungsrecht zugunsten der Stadt Süßen und der Neckarwerke aus dem Bebauungsplan "Wiesgärten, Änderung"

Stadt **Süßen**
Gemarkung Süßen
Landkreis Göppingen

Bebauungsplan „Wiesgärten,

Änderung im Anschlussbereich des Flurstücks Nr. 3128/8 an die Donzdorfer Straße“

im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Entwurfsstand

Zeichnerischer Teil

Planzeichnung im Maßstab 1:250

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 Abs.1 BauGB	__.__.2026
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs.1 BauGB	__.__.2026
Entwurfs-, Veröffentlichungs- und Beteiligungsbeschluss	__.__.2026
Ortsübliche Bekanntmachung des Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschlusses	__.__.2026
Veröffentlichung des Entwurfs im Internet gem. § 3 Abs.2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB	vom __.__.2026 bis __.__.2026
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs.1 BauGB durch den Gemeinderat am	__.__.2026

Ausgefertigt Süßen, den __.__.2026 — Marc Kersting, Bürgermeister

In Kraft getreten durch öffentliche Bekanntmachung am __.__.____

Gefertigt von:

VTG STRAUB
VERMESSUNG | TIEFBAU | GEOLOGIE
INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

Gefertigt am:
19.10.2026

VTG Straub Ingenieurgesellschaft mbH
Hermann-Schwarz-Straße 8
73072 Donzdorf
info@vtg-straub.de
Projekt-Nummer 26-0399

Stadt Süßen
Heidenheimer Straße 33
73079 Süßen
bauamt@suessen.de